

مناقصة علنية رقم 784/2026 لتوريد وتركيب الأثاث وفقاً لتفاصيل المعماري لمكاتب مفعال هبايس

1. يدعو مفعال هبايس (ويُشار إليه فيما يلي : «المفعال») بموجب هذا إلى تقديم عروض لتوريد وتركيب الأثاث وفقاً لتفاصيل المعماري لمكاتب مفعال هبايس (ويُشار إليها فيما يلي : «الخدمات»)، وذلك كما هو مفصل في مستندات المناقصة (ويُشار إليها فيما يلي : «المناقصة»).

إن ما ورد في هذا الإعلان لا يشكّل عرضاً كاملاً لشروط المناقصة، والتي تظهر كاملة في كراسة المناقصة. وفي حال وجود أي تعارض أو عدم توافق بين هذا الإعلان وما ورد في كراسة المناقصة، يُعدّ بما ورد في كراسة المناقصة.

2. استلام كراسة المناقصة

2.1. يمكن الحصول على كراسة المناقصة مجاناً، ابتداءً من يوم الثلاثاء الموافق 14/04/2026، بإحدى الطرق التالية:

2.1.1. الاستلام اليدوي للكراسة من قسم التعاقدات والمشتريات والمناقصات، في مبنى مفعال هبايس الكائن في شارع هفتمان 3، تل أبيب، في الطابق الأول، وذلك خلال أيام الأحد-الخميس بين الساعة 08:00-16:00. عند استلام كراسة المناقصة، يقوم المستلم بتزويد قسم التعاقدات ببيانات مقدّم العرض ووسائل الاتصال به، وذلك عبر تعبئة نموذج بيانات مقدّم العرض المرفق بهذا.

2.1.2. عن طريق البريد الإلكتروني (دون الحاجة للحضور إلى مكاتب المؤسسة). على مقدّم العرض الراغب بذلك إرسال طلب للحصول على كراسة المناقصة إلى البريد الإلكتروني : reches@pais.co.il، مرفقاً بنموذج بيانات مقدّم العرض المرفق، بعد تعبئته وتوقيعه من قبل مقدّم العرض. بعد استلام النموذج مكتملاً وموقعاً، سيتم إرسال كراسة المناقصة إلى مقدّم العرض.

2.1.3. عن طريق البريد الإلكتروني (دون الحاجة للحضور إلى مكاتب المؤسسة). على مقدّم العرض الراغب بذلك إرسال طلب للحصول على كراسة المناقصة إلى البريد الإلكتروني reches@pais.co.il، مع ارفاق نموذج بيانات مقدّم العرض المرفق بهذا، بعد تعبئته وتوقيعه من قبل مقدّم العرض. بعد استلام النموذج مكتملاً وموقعاً، سيتم إرسال كراسة المناقصة إلى مقدّم العرض.

2.2. يمكن الاطلاع على كراسة المناقصة في المكان والمواعيد المذكورة أعلاه، وذلك بعد التنسيق المسبق هاتفياً.

3. جولة الموردين (اختيارية)

- 3.1. سيُجري المفعال جولةً للموردين قبل الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة، حيث سيكون بالإمكان خلالها الاطلاع على الأثاث وطرق النقل داخل المبنى. ستُعقد الجولة يوم الثلاثاء الموافق 28/04/2026 في تمام الساعة الـ 10:00. مكان الالتقاء للجولة: بهو مبنى مفعال هبايس، شارع هفتمان 3، تل أبيب.
- 3.2. يُوضّح أن جولة الموردين هي اختيارية، وأنه يجوز للمتقدّم المشاركة فيها، لكنه غير مُلزم بذلك.
- 3.3. يحق للمفعال تغيير موعد الجولة وأو مكان الالتقاء من خلال إشعار يُنشر على الموقع الإلكتروني.
- 3.4. يُوضّح أن المنتجات التي سيتم عرضها خلال جولة الموردين هي لأغراض التوضيح فقط، وفي جميع الأحوال تُقدّم العروض للمناقصة استناداً إلى مواصفات الخدمات والمخططات المرفقة بهذه المناقصة.

4. توضيحات بخصوص المناقصة

4.1. الاستفسارات وطلبات التوضيح وأو الحصول على تفاصيل إضافية بخصوص المناقصة، يجب إرسالها خطياً فقط إلى قسم التعاقدات والمشتريات والمناقصات، وذلك عبر البريد الإلكتروني (ملف بصيغة WORD) إلى العنوان : reches@pais.co.il، وذلك في موعد أقصاه يوم الخميس الموافق 30/04/2026.

4.2. يتوجب على مقدم العرض متابعة المنشورات على الموقع الإلكتروني للمفعال، على العنوان : www.pais.co.il ضمن قسم «المشتريات والمناقصات». في حال تم نشر إشعار على الموقع الإلكتروني المذكور بوجود مستند توضيحات لم يصل إلى مقدم العرض لأي سبب كان، تقع على عاتق مقدم العرض مسؤولية التوجه إلى مفعال هبايس بطلب للحصول على مستند التوضيحات المذكور. لن يُقبل من مقدم العرض الادعاء بأنه لم يستلم مستند التوضيحات الذي تم ذكر وجوده على الموقع الإلكتروني.

5. فترات التعاقد

5.1. فترة التعاقد مدتها 12 شهراً والتي تبدأ من موعد الاشعار بالفوز في المناقصة للمورد (فيما يلي : «فترة التعاقد الأساسية»). خاضعة لفترة تجريبية كما ورد في الاتفاقية.

- 5.2. يحتفظ مفعال هبايس بخيار تمديد فترة التعاقد الأساسية لفترات إضافية، بحيث لا يتجاوز مجموعها التراكمي عن ال- 48 شهرًا إضافيًا بعد فترة التعاقد الأساسية (ويُشار إليها فيما يلي: «**فترات الخيار**»).
- 5.3. خلال فترات الخيار، تستمر جميع شروط الاتفاقية في السريان، مع التعديلات اللازمة.
- 5.4. على الرغم مما ورد أعلاه، إذا قام مفعال هبايس خلال فترة التعاقد بشراء مواد من المورد تكون مدة الضمان الخاصة بها ممتدة لما بعد انتهاء فترة التعاقد بين الطرفين، يلتزم المورد بتقديم جميع الخدمات المشمولة بالضمان لهذه المواد حتى نهاية فترة الضمان، حتى وإن تجاوزت هذه المدة فترة التعاقد و/أو فترات الخيار المحددة أعلاه.

6. شروط الحد الأدنى

يجق تقديم عرض في هذه المناقصة فقط لمقدم عرض يستوفي جميع شروط الحد الأدنى التالية، بشكل تراكمي، وذلك في الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة، على النحو التالي:

- 6.1. مقدم العرض هو كيان قانوني واحد - شركة مسجلة قانونيًا في إسرائيل أو تاجر مرخص.
- 6.2. قدم العرض حاصل على جميع التصاريح المطلوبة وفق قانون صفقات الهيئات العامة لسنة 1976.
- 6.3. ابتداءً من تاريخ 01/01/2023 وحتى الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة (ويُشار إليها فيما يلي: «**الفترة المحددة**»)، قام مقدم العرض بتقديم خدمات **توريد وتركيب أثاث مكتبي** لما لا يقل عن **عميلين (2) في إسرائيل**، وبحجم مالي لا يقل عن 50,000 شيكل جديد (شامل ضريبة القيمة المضافة) لكل عميل، وذلك على النحو التالي:
- 6.3.1. تشمل خدمات توريد وتركيب الأثاث المكتبي **جميع** العمليات التالية مجتمعة (ويُشار إليها فيما يلي: «**الخدمات**»):
- 6.3.1.1. إجراء قياسات أولية في موقع العميل.
- 6.3.1.2. إعداد مخطط و/أو تحديث مخطط المهندس المعماري الخاص بالجهة الطالبة وفقًا للقياسات.
- 6.3.1.3. **تصنيع** قطعة/قطع أثاث مكتبي مخصصة وفقًا للقياسات والمخططات.
- 6.3.1.4. تركيب الأثاث المكتبي بما يشمل تثبيته في مكانه في موقع العميل.
- 6.3.2. خلال الفترة المحددة، قام مقدم العرض بتقديم الخدمات، كما عرّفت أعلاه، لما لا يقل عن عميل واحد من المذكورين أعلاه، وذلك خلال فترة متواصلة لا تتجاوز اثني عشر (12) شهرًا، وبحجم مالي لا يقل عن 50,000 شيكل جديد (شامل ضريبة القيمة المضافة).
- يوضّح أنه لا يوجد مانع من أن تكون فترة التعاقد مع العميل قد استمرت لأكثر من 12 شهرًا، إلا أنه لغرض استيفاء شروط الحد الأدنى، يُطلب عرض فترة متواصلة مدتها 12 شهرًا ضمن الفترة المحددة، قام خلالها مقدم العرض بتقديم الخدمات للعميل بالحجم المذكور أعلاه.
- 6.3.3. لغرض إثبات استيفائه لهذا البند، يجوز لمقدم العرض عرض خبرته من خلال مقاولين فرعيين تابعين له، شريطة أن يكون مقدم العرض نفسه قد **تحمل المسؤولية الكاملة** عن جميع الأعمال أمام العميل.
- 6.3.4. لغرض شروط الحد الأدنى، يُقصد بمصطلح «**الأثاث المكتبي**» واحد أو أكثر من العناصر التالية:
- 6.3.4.1. محطات عمل؛
- 6.3.4.2. مكاتب عمل/مكاتب مدراء؛
- 6.3.4.3. خزائن ووحدات تخزين؛
- 6.3.4.4. وحدات أدرّاج؛
- 6.3.4.5. رفوف؛
- 6.3.4.6. طاولات ضيافة/قهوة؛
- 6.3.4.7. مطبخ مكتبي صغير (جاف و/أو رطب).
- 6.3.5. ويوضّح ما يلي -
- 6.3.5.1. لغرض استيفاء الحجم المالي، لن يتم احتساب عناصر أثاث أخرى تم تزويدها للعميل ضمن نفس الطلب (إن وجدت).
- 6.3.5.2. تم تزويد كلا العميلين **معًا** بما لا يقل عن عنصرين مختلفين من الأثاث المكتبي وفق تعريف هذا المصطلح.
- 6.3.5.3. تم إكمال جميع الخدمات فعليًا قبل الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة.
- 6.3.6. خلال الفترة المحددة، قام مقدم العرض بتزويد الخدمات، كما عرّفت أعلاه، لأحد العملاء المذكورين أعلاه أو لعميل آخر، وذلك في نطاق ما لا يقل عن **طلبين (2) منفصلين للأثاث المكتبي**، بقيمة مالية إجمالية لا تقل عن 20,000 شيكل جديد (شامل ضريبة القيمة المضافة) لهذين الطلبين **معًا**. وإزالة أي شك، تسري التعريفات والمتطلبات المفصلة في البنود 6.3.1، 6.3.3، 6.3.4، 6.3.5 أيضًا على هذا البند.
- يوضّح أنه لغرض هذا البند، يكفي أن يتضمن كل طلب عنصرًا واحدًا على الأقل من بين العناصر المذكورة في البند 6.3.4 أعلاه، ولا يشترط أن يتضمن الطلب أكثر من عنصر واحد. كما يمكن أن تكون جميع الطلبات قد تضمنت نفس نوع العنصر.

6.4. يُشغَل مقدّم العرض، ضمن علاقة عامل-صاحب عمل، وعلى أساس دوام كامل، ما لا يقل عن اثنين (2) من الموظفين ذوي الخبرة والمعرفة الملائمة لطبيعة الخدمات موضوع المناقصة.

7. ضمانات

7.1. ضمان للمناقصة: غير مطلوب

7.2. ضمان للتنفيذ: 7,500 شيكل جديد

8. تقديم العرض للمناقصة

- 8.1. يجب تقديم العرض في ظرف مغلق يُذكر عليه: "مناقصة عامة رقم 784/2026 لتوريد وتركيب أثاث وفق مخطط المهندس المعماري لمكاتب مفعال هبايس".
- 8.2. الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة هو يوم الأربعاء الموافق 13/05/2026 في تمام الساعة الـ 10:00.
- 8.3. على مقدم العرض إرفاق جميع المستندات والتصاريح كما هو مفصل في مستندات المناقصة.
- 8.4. تُقدّم العروض بالتسليم اليدوي فقط إلى صندوق العروض في قسم المشتريات التابع لمفعال هبايس، شارع هفتمان 3، تل أبيب، الطابق الأول.
- 8.5. يرجى الانتباه، يوجد صعوبة في إيجاد أماكن لوقوف السيارات في محيط مفعال هبايس، ويجب أخذ ذلك بعين الاعتبار.
- 8.6. لن ينظر مفعال هبايس في أي عرض لا يكون موجوداً داخل صندوق العروض في الموعد النهائي المحدد لتقديم العروض.

مفعال هبايس