

مناقصة علنية رقم 758/2025 لتنفيذ أعمال الكهرباء وخدمة الطوارئ في العاب سحب اليانصيب في "مفعال هبايس".

1. مفعال هبايس (فيما يلي أيضاً: "المفعال") يدعو بموجب هذا إلى تقديم عروض لتنفيذ أعمال الكهرباء وخدمة الطوارئ في العاب سحب اليانصيب في مفعال هبايس، وذلك وفقاً لما هو مفصّل في مستندات المناقصة (فيما يلي: "المناقصة"). إن ما ورد في هذا الإعلان لا يغطي شروط المناقصة بالكامل، والتي تظهر بشكل كامل في كتيب المناقصة. وفي حال وجود تناقض أو عدم تطابق بين هذا الإعلان وبين ما ورد في كتيب المناقصة، فإن الأحكام الواردة في كتيب المناقصة هي التي تسود.

2. عام

- الخدمات ستشمل، من بين أمور أخرى:
 - 2.1 تنفيذ أعمال كهرباء لإقامة بنية تحتية جديدة.
 - 2.2 أعمال كهرباء للصيانة والإصلاحات.
 - 2.3 أعمال إضافية: إجراء فحوصات حرارية، تقديم موافقة على النموذج 3، إجراء فحوصات إشعاع، تنفيذ فحوصات تكامل، تقديم استشارات في مجال الكهرباء.
 - 2.4 خدمات الطوارئ لسحب اليانصيب أثناء البث المباشر لسحب اللوتو. كل ذلك وفقاً لما هو مفصّل في مستندات المناقصة.

3. فترة التعاقد

- 3.1 تبدأ فترة التعاقد من تاريخ إخطار الفوز للمزود الفائز وتنتهي بعد 12 شهراً (فيما يلي: "فترة التعاقد الأساسية"). الأشهر ال-6 الأولى من فترة التعاقد الأساسية ستكون فترة تجريبية، كما هو موضح في الاتفاقية المرفقة بوثائق المناقصة.
- 3.2 يحق للمفعال، وفقاً لتقديره الخاص، تمديد فترة التعاقد لفترات إضافية بحيث لا يتجاوز مجموعها 48 شهراً إضافياً (فيما يلي: "فترات الخيار"). خلال فترات الخيار، ستظل جميع شروط الاتفاقية سارية مع التعديلات اللازمة.
- 3.3 على الرغم مما ورد أعلاه، ستظل مسؤولية جودة الأعمال التي نفذها المورد سارية حتى بعد انتهاء فترة التعاقد (بما في ذلك فترات الخيار).
- 3.4 ما ورد في هذا البند يخضع لأحكام الاتفاقية المرفقة بهذا المناقصة.

4. شروط الحد الأدنى

- يحق تقديم عرض للمناقصة فقط لمقدم العرض الذي يستوفي بنفسه، ما لم يُذكر خلاف ذلك صراحة في شروط الحد الأدنى أدناه، وبصورة تراكمية، بحلول الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة:
- 4.1 مقدم العرض هو هيئة قانونية واحدة - شركة مسجلة وفقاً للقانون في إسرائيل أو مُشغل مرخص.
 - 4.2 على مقدم العرض أن يكون لديه جميع التصاريح المطلوبة بموجب قانون معاملات الهيئات العامة، لعام 1976.
 - 4.3 على مقدم العرض أن يكون مقاولاً مسجلاً في سجل المقاولين (وفقاً لقانون تسجيل المقاولين لأعمال الهندسة الإنشائية، لعام 1969) في مجال الكهرباء والاتصالات في المباني - 160، في مجموعة التصنيف أ-1 على الأقل.
 - 4.4 على مقدم العرض أن يكون قد شارك في جولة مقدماتي العروض كما هو مطلوب في الفقرة 5 أدناه.
 - 4.5 يجب أن يكون لدى مقدم العرض شهادة سارية باسمه من معهد المواصفات والمعايير وفقاً لمعيار ISO 9001: 2015 لتنفيذ أعمال الكهرباء أو أعمال الكهرباء بالإضافة إلى أعمال أخرى.
 - 4.6 يجب أن يكون مقدم العرض قد نفذ أعمال كهرباء بقيمة لا تقل عن 200,000 شيكل جديد (غير شامل ضريبة القيمة المضافة) في كل من السنوات 2021، 2022، 2023.
 - 4.7 خلال الفترة من 1.1.2021 وحتى الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة، يجب أن يكون مقدم العرض قد نفذ على الأقل عمل كهرباء واحد في مبنى يحتوي على جميع الأنظمة التالية:
 - 4.7.1 أنظمة الكهرباء في المبنى متصلة بمصدر كهربائي بقدرة 900X3 أمبير على الأقل.
 - 4.7.2 أنظمة الكهرباء في المبنى متصلة بخط كهرباء عالي الجهد من شركة الكهرباء، مع اتصال بمولد طوارئ بقدرة إجمالية لا تقل عن 800 KVA
 - 4.8 يلتزم مقدم العرض بتوظيف أفراد الفريق التاليين في إطار علاقة عمل (عامل-صاحب عمل):
 - 4.8.1 فني كهرباء هندسي:
 - 4.8.1.1 يعمل لدى مقدم العرض لمدة لا تقل عن ثلاث (3) سنوات من آخر موعد لتقديم العروض للمناقصة.
 - 4.8.1.2 يحمل رخصة كهربائي هندسي سارية.

4.8.2. فني كهرباء معتمد :

- 4.8.2.1. يجب أن يكون لديه خبرة تراكمية لا تقل عن ثلاث (3) سنوات ككهربائي معتمد حتى الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة، تشمل سنة (1) على الأقل لدى مقدم العرض وستين (2) إضافيتين على الأقل لدى مقدم العرض أو في أي مكان عمل آخر.
- 4.8.2.2. يجب أن يكون لديه رخصة كهربائي معتمد سارية المفعول.
- 4.8.3. فني كهرباء مساعد يجب أن يكون لديه رخصة فني كهرباء مساعد سارية المفعول. يُوضح أنه من أجل الوفاء بهذا الشرط يمكن تقديم فني كهرباء معتمد آخر بدلاً من فني كهرباء مساعد.

4.9. يجب أن يكون مقدم العرض قد قام بإجراء اختبار تكامل واحد على الأقل للمبنى الذي يحتوي على مولد كهربائي ونظام UPS، سواء بنفسه أو من خلال مقاول تابع له، خلال الفترة التي تبدأ من 1.1.2020 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

- 4.10. يقع مكتب مقدم العرض على بُعد لا يتجاوز 20 كم من مكاتب مفاعل هبايس في شارع هفتيمان 3، تل أبيب- يافا. سيتم التحقق من المسافة باستخدام أدوات القياس الخاصة بـ Google Maps من الجدير التوضيح أنه من الضروري أن يكون هناك قرب جغرافي من مكاتب مفاعل هبايس لضمان التشغيل السليم والمستمر لأنظمة الكهرباء، خاصة في غرفة القُرعات، ولضمان الاستجابة الفورية وتوافر مقدم العرض الفائز.
- 4.11. يلتزم مقدم العرض بأنه، من أجل تنفيذ الأعمال المتعلقة بالمناقصة، لن يتم توظيف عمال بدون تصريح عمل ساري المفعول وفقاً للقانون.

5. جولة مقدمي العروض - المشاركة الزامية

- 5.1. سيقوم مفاعل هبايس بجولة للمشاركين في المناقصة، حيث يمكنهم الاطلاع على لوحات الكهرباء في مبنى مفاعل هبايس الواقع في شارع هافتمان 3 في تل أبيب ("مبنى مفاعل هبايس").
- 5.2. ستعقد الجولة يوم الثلاثاء الموافق 21/01/2025 الساعة 10:00 في مبنى مصنع اليانصيب.
- 5.3. مكان الالتقاء للجولة : بهو مبنى مفاعل هبايس.
- 5.4. سيكون لمفاعل هبايس الحق في تغيير موعد الجولة من خلال إعلان على الموقع الإلكتروني لمفاعل هبايس www.pais.co.il في قسم "المشتريات والعطاءات".
- 5.5. من واجب المشارك في المناقصة حضور هذه الجولة. سيتم استبعاد عرض أي مشارك لا يحضر الجولة. سيكون من مسؤولية المشاركين في الجولة التسجيل في قائمة المشاركين التي يديرها مفاعل هبايس خلال الجولة، والتأكد من أن البيانات التي قدموها (اسم المورد، اسم الممثل الذي حضر الجولة وبيانات الاتصال) كاملة وحديثة.
- 5.6. على الرغم مما ذكر أعلاه، سيكون لمفاعل هبايس الحق في عقد جولة إضافية للموردين. إذا تم عقد الجولة الإضافية كما هو مذكور، فإن المشاركة فيها ستعتبر امتثالاً لواجب الحضور في الجولة التي تم تحديدها أعلاه. لن يُطلب من المشاركين في الجولة الأصلية حضور الجولة الإضافية، ولكنهم سيكونون قادرين على المشاركة فيها. يُشدد على أن هذا لا يمنح أي مورد الحق في المطالبة بجولة إضافية أو في إنشاء أي ادعاء أو توقع بأن تكون هناك جولة إضافية.

6. الضمان

- 6.1. ضمان المناقصة : غير مطلوب.
- 6.2. ضمان التنفيذ : 40,000 شيكل جديد.

7. الحصول على كتيب المناقصة

- 7.1. يمكن الحصول على كتيب المناقصة، دون دفع أي رسوم، ابتداءً من يوم الإثنين 13/01/2025، بإحدى الطرق التالية:
 - 7.1.1. استلام الكتيب يدوياً في قسم التعاقدات والمشتريات في مبنى مفاعل هبايس، الواقع في شارع هافتمان 3 تل أبيب، في الطابق الأول، من الأحد - الخميس بين الساعة 08:00-16:00. عند استلام كتيب المناقصة، يجب على الشخص الذي يستلم الكتيب تقديم تفاصيل مقدم العرض وتفاصيل التواصل معه لقسم التعاقدات والمشتريات في مفاعل هبايس على نموذج بيانات مقدم العرض المرفق بهذا.
 - 7.1.2. عبر البريد الإلكتروني (دون الحاجة إلى الوصول إلى مكاتب المفاعل). على مقدم العرض الراغب في ذلك إرسال طلب للحصول على كتيب المناقصة على البريد الإلكتروني rechesh@pais.co.il، مع إرفاق نموذج بيانات مقدم العرض المرفق، بعد تعيينه وتوقيعه من قبل مقدم العرض. بعد استلام النموذج المكتمل والموقع كما هو مذكور، سيتم إرسال كتيب المناقصة إلى مقدم العرض.
- 7.2. يمكن الاطلاع على كتيب المناقصة في المكان والأوقات المذكورة أعلاه، بالتنسيق المسبق عبر الهاتف.

8. التوضيحات للمناقصة

- 8.1. يجب إرسال الأسئلة وطلبات التوضيح و/أو تفاصيل إضافية بشأن المناقصة كتابياً فقط إلى السيدة أوما شموئيلي، مديرة قسم التعاقدات والمشتريات، عبر البريد الإلكتروني (ملف بتنسيق (WORD إلى العنوان rechesh@pais.co.il، وذلك في موعد أقصاه يوم الإثنين الموافق - 27/01/2025.
- 8.2. يجب على مقدم العرض متابعة الإعلانات على موقع الإنترنت الخاص بالمفعال على العنوان www.pais.co.il: في قسم «المشتريات والمناقصات». إذا تم نشر إشعار على الموقع الإلكتروني المذكور حول وجود وثيقة توضيحات لم تصل إلى مقدم العرض، فإنه يتحمل مسؤولية التواصل مع مفعال هايس للحصول على الوثيقة. ولن يُقبل من مقدم العرض أي ادعاء حول عدم استلام وثيقة التوضيحات التي تم الإعلان عن وجودها على الموقع الإلكتروني.

9. تقديم العرض للمناقصة

- 9.1. يجب تقديم العرض في ظرف مختوم يوضح عليه «المناقصة العامة رقم 758/2025 لتنفيذ أعمال الكهرباء وتوفير خدمات الطوارئ لسحب يانصيب لمفعال هايس».
- 9.2. آخر موعد لتقديم العروض للمناقصة هو يوم الأربعاء 05/02/2025 في تمام الساعة 10:00.
- 9.3. يجب على مقدم العرض إرفاق جميع الوثائق والشهادات كما هو مفصل في مستندات المناقصة.
- 9.4. يجب تقديم العروض يدوياً فقط إلى صندوق العروض في قسم المشتريات في مفعال هايس، شارع هَفْتَمَان 3، تل أبيب، الطابق الأول.
- 9.5. نرجو ملاحظة أنه يوجد صعوبة في العثور على أماكن لانتظار السيارات في محيط مفعال هايس، ويجب أخذ ذلك في عين الاعتبار.
- 9.6. لن ينظر مفعال هايس في أي عرض لا يكون موجوداً في صندوق العروض في الموعد النهائي لتقديم العروض للمناقصة.

مفعال هايس