

مناقصة علنية رقم 787/2026 للإنتاج، للتزويد، للتركيب وتفكيك لافتات لمباني مفاعل هبائس

1. يدعو مفاعل هبائس (ويُشار إليه أيضًا فيما يلي: «المفاعل») بموجب هذا إلى تقديم عروض لإنتاج، تزويد، تركيب وتفكيك لافتات مباني مفاعل هبائس في أنحاء البلاد، بما في ذلك اللافتات المضببة، وكذلك إنتاج وتزويد لافتات داخلية لمباني مفاعل هبائس، وذلك كله وفقًا لما هو مفصل في مستندات المناقصة (ويُشار إلى جميع أعمال المناقصة فيما يلي: «الأعمال» و/أو «الخدمات»).
2. إن ما ورد في هذا الإعلان لا يستنفد شروط المناقصة، الواردة كاملة في كراسات المناقصة. وفي كل حالة يوجد فيها تعارض أو عدم تطابق بين هذا الإعلان وبين ما ورد في كراسات المناقصة، تسود الأحكام الواردة في كراسات المناقصة.
3. **فترة التعاقد**
 - 3.1. مدة التعاقد هي 12 شهرًا من موعد إشعار المزود بفوزه في المناقصة (ويُشار إليها في هذا البند: «فترة التعاقد الأساسية»)، وذلك رهنًا باستيفاء المزود للشروط المسبقة كما هو مفصل في البند 2 من مواصفات الخدمات، وخاضعًا لفترة تجربة كما هو وارد في الاتفاقية.
 - 3.2. يحق لمفاعل هبائس تمديد فترة التعاقد الأساسية لفترات إضافية لا تتجاوز مدتها التراكمية 48 شهرًا إضافيًا بعد فترة التعاقد الأساسية (ويُشار إليها فيما يلي: «فترات الخيار»). ويتم تحديد مدة كل فترة خيار يتم تفعيلها من قبل المفاعل وفقًا لتقديره المطلق والحصري.
 - 3.3. على الرغم مما ورد أعلاه، فيما يتعلق بالمنتجات والأعمال التي لم تكتمل التزامات المزود بشأنها حتى موعد انتهاء التعاقد، تستمر أحكام الاتفاقية بالسريان حتى استكمال التزامات المزود المتعلقة بها، وذلك وفقًا لما هو منصوص عليه في الاتفاقية المدرجة ضمن مستندات المناقصة.
4. **شروط الحد الأدنى**

يحق لمقدم العرض التقدم للمناقصة إذا كان، حتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة، مستوفيًا لجميع المتطلبات التالية مجتمعة:

 - 4.1. مقدم العرض هو شخصية قانونية واحدة – فرد مقيم ومواطن في إسرائيل، أو شركة مسجلة قانونيًا في إسرائيل، أو شراكة غير مسجلة تُعتبر مشغلًا مرخصًا في إسرائيل.
 - 4.2. يدير مقدم العرض ورشة عمل في إسرائيل، والتي يقترح من خلالها تنفيذ أعمال المناقصة، والتي يوجد فيها ما لا يقل عن آلة واحدة من كل واحد من الأنواع التالية:
 - 4.2.1. ماكينة لحام للألمنيوم والحديد (ماكينة واحدة لكلا المعدنين أو ماكينة منفصلة لكل واحد منهما)؛
 - 4.2.2. ماكينة لثني الحروف – تقوم بثني جوانب حروف الألمنيوم ثلاثية الأبعاد؛
 - 4.2.3. ماكينة ثني – تقوم بثني جوانب لافتات الألمنيوم التي ليست حروفًا ثلاثية الأبعاد؛
 - 4.2.4. ماكينة CNC تقوم بجميع العمليات التالية: القطع، التفريز، النقش والطحن؛
 - 4.2.5. فرن طلاء للطلاء الكهروستاتيكي و/أو للطلاء الرطب للألمنيوم.
 - 4.3. بحوزة مقدم العرض رخصة مصلحة سارية المفعول لورشة العمل المذكورة أعلاه من أحد الأنواع التالية:
 - 4.3.1. رخصة لمصلحة تتعلق بمنتجات معدنية/منتجات تحتوي على مركب معدني من النوع المفصل في البند 10.14 أو 10.14و من الملحق لأمر ترخيص المصالح (المصالح التي تتطلب ترخيصًا) لسنة 2013 (ويُشار إليه فيما يلي: «أمر ترخيص المصالح»)
 - 4.3.2. رخصة مصلحة لورشة حدادة، المذكورة في البند 10.14 ج من أمر ترخيص المصالح؛
 - 4.3.3. رخصة مصلحة لإنتاج اللافتات، المذكورة في البند 10.14 د من أمر ترخيص المصالح؛
 - 4.3.4. لغاية هذا البند، يُقصد بـ «رخصة مصلحة» – بما في ذلك رخصة مصلحة مؤقتة، تصريح مستعجل أو تصريح مؤقت لإدارة مصلحة.
 - 4.4. حتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة، يشغل مقدم العرض، بعلاقات عامل-مشغل، جميع العمال التاليين:

4.4.1. ما لا يقل عن 6 عمال يحملون مصادقة سارية المفعول لتنفيذ أعمال على ارتفاع وفق أنظمة السلامة في العمل (العمل على ارتفاع)، لسنة 2007. ويوضح أن المصادقة الخاصة بتقليم الأشجار أو بإقامة المنصات وأنظمة الإضاءة والتضخيم لا تستوفي هذا الشرط.

4.4.2. مصمم جرافيك ذو خبرة في العمل على برنامج Adobe أو Illustrator ، وكذلك صاحب خبرة في العمل على برنامج يُنتج نماذج محاكاة بالأبعاد الدقيقة للمنتج (وليس نماذج لغرض التوضيح فقط)، ويتيح إجراء تعديلات على ملفات الفكتور، مثل Photoshop.

4.5. لدى مقدّم العرض ترخيص ساري المفعول لبرنامج Adobe أو Illustrator ، وكذلك ترخيص ساري المفعول لبرنامج يُنتج نماذج محاكاة بالأبعاد الدقيقة للمنتج (وليس نماذج لغرض التوضيح فقط)، ويتيح إجراء تعديلات على ملفات الفكتور، مثل Photoshop.

4.6. خلال الفترة الواقعة بين 1.1.2023 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة، قام مقدّم العرض بإنتاج وتركيب ما لا يقل عن 10 لافتات في إسرائيل لصالح كل واحد من 3 زبائن نهائيين مختلفين، وذلك مع استيفاء جميع الشروط والتعريفات التالية :

4.6.1. قام مقدّم العرض بتنفيذ كل واحدة من الأعمال كمقاول رئيسي للزبون النهائي. ويوضح أن الأعمال التي نُفذت من قبل مقدّم العرض كمقاول فرعي لا تستوفي شروط الحد الأدنى.

4.6.2. «لافتة» : لافتة – ليست لافتات مرور أو لافتات شوارع مضيئة – يكون المكوّن الرئيسي فيها من المعدن، وكانت المقابل المالي المدفوع لمقدّم العرض عنها (بما في ذلك التركيب) من قبل الزبون لا يقل عن 4,000 شيكل جديد (غير شامل ضريبة القيمة المضافة). ويوضح أن اللافتة المكوّنة من عدة أجزاء (مثل الحروف المنفصلة) تُعتبر لافتة واحدة بجميع أجزائها.

4.6.3. شمل إنتاج كل واحدة من اللافتات أعمال قطع معدن، تفريز معدن بواسطة ماكينة CNC ، وطلاء اللافتة داخل فرن.

4.6.4. يكون المكوّن الرئيسي لما لا يقل عن خمس لافتات من اللافتات المطلوبة في هذا الشرط من الألمنيوم، كما شمل إنتاج كل واحدة من اللافتات الخمس المذكورة أعمال لحام بواسطة لحام ألمنيوم معتمد وثني ألمنيوم.

4.6.5. «تركيب لافتة» – تثبيت اللافتة تشبيثًا دائمًا على الجانب الخارجي لجدار مصنوع من الخرسانة. ومع ذلك، فإن تركيب اللافتات التي يشمل إنتاجها أعمال ثني ألمنيوم يمكن أن يكون إما على جدار خرساني كما ورد أعلاه أو بتثبيت دائم على هيكل فولاذي.

4.6.6. شملت أعمال إنتاج وتركيب كل لافتة تقديم مصادقة من مهندس إنشائي من طرف مقدّم العرض، يكون مهندسًا مسجلًا في سجل المهندسين والمعماريين في فرع الهندسة المدنية ضمن قسم «المباني»، وذلك لتخطيط اللافتة ولصلاحية التركيب.

4.6.7. تم تنفيذ أعمال إنتاج وتركيب جميع اللافتات بالكامل من قبل مقدّم العرض نفسه، دون الاستعانة بمقاول/مقاولين فرعيين. وذلك باستثناء المهندس الإنشائي المطلوب في البند 4.6.6 أعلاه، والذي يجوز أن يكون مقاولًا فرعيًا لمقدّم العرض.

4.6.8. اكتمل تركيب كل واحدة من اللافتات، ولم يتم تفكيك هذا التركيب حتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة. ولإزالة أي شك، يُوضح أن اللافتة التي تم تفكيكها قبل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة و/أو أعيد تركيبها بعد تركيبها من قبل مقدّم العرض، لن تُؤخذ بعين الاعتبار لغرض إثبات استيفاء شروط الحد الأدنى.

4.7. خلال الفترة الواقعة بين 1.1.2023 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة، قام مقدّم العرض بإنتاج وتركيب ما لا يقل عن 5 لافتات توتّم (لافتات عمودية) في إسرائيل، بحيث يبلغ ارتفاع كل واحدة منها مترين على الأقل فوق سطح الأرض، وذلك مع استيفاء جميع الشروط والتعريفات التالية :

4.7.1. قام مقدّم العرض بتنفيذ كل واحدة من الأعمال كمقاول رئيسي للزبون النهائي. ويوضح أن الأعمال التي نُفذت من قبل مقدّم العرض كمقاول فرعي لا تستوفي شروط الحد الأدنى.

4.7.2. يُقصد بتركيب اللافتات المطلوب في هذا البند تثبيت لافتة التوتّم بالأرض تشبيثًا دائمًا.

4.7.3. ويوضح أن المكوّن الرئيسي في هذه اللافتات ليس بالضرورة أن يكون معدنًا.

4.7.4. شملت أعمال إنتاج وتركيب كل لافتة تقديم مصادقة من مهندس إنشائي من طرف مقدّم العرض، يكون مهندسًا مسجلًا في سجل المهندسين والمعماريين في فرع الهندسة المدنية ضمن قسم «المباني»، وذلك لتخطيط اللافتة ولصلاحية التركيب.

4.7.5. تم تنفيذ أعمال إنتاج وتركيب جميع اللافتات بالكامل من قبل مقدّم العرض نفسه، دون الاستعانة بمقاول/مقاولين فرعيين. وذلك باستثناء المهندس الإنشائي المطلوب في البند 4.7.4 أعلاه، والذي يجوز أن يكون مقاولاً فرعياً لمقدّم العرض.

4.7.6. اكتمل تركيب كل واحدة من اللافتات، ولم يتم تفكيك هذا التركيب حتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة. ولإزالة أي شك، يُوضّح أن اللافتة التي تم تفكيكها قبل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة و/أو أعيد تركيبها بعد تركيبها من قبل مقدّم العرض، لن تُؤخذ بعين الاعتبار لغرض إثبات استيفاء شروط الحد الأدنى.

4.8. يبلغ حجم الدورة المالية لمقدّم العرض ما لا يقل عن 5 ملايين شيكل جديد في كل واحدة من السنوات 2023، 2024 و2025.

4.9. لدى مقدّم العرض المصادقات والتصريحات المطلوبة وفق قانون صفقات الهيئات العامة (فرض إدارة الحسابات ودفع الديون الضريبية) لسنة 1976.

5. يحتفظ مفعال هبايس بحقها في إجراء عملية تنافسية إضافية في كل واحدة من الحالات التالية: للحسم بين عروض أسعار متطابقة في المناقصة؛ إذا تبيّن أقل من ثلاثة عروض صالحة؛ وفي حالات وجود فروقات مالية معيّنة بين أسعار العروض المختلفة أو بين أسعار الوحدات المقترحة فيها. وكل ذلك وفقاً لما ورد في شروط المناقصة.
6. يحق لمقدّم عرض لسلع من إنتاج محلي أو لسلع من منطقة غلاف غزة الحصول على أفضلية وفق أنظمة واجب المناقصات (أفضلية الإنتاج المحلي) لسنة 1995، وذلك بحسب الشروط والقواعد المفصلة في مستندات المناقصة.

7. استلام كراسات المناقصة

- 7.1. يمكن الحصول على كراسات المناقصة، دون مقابل، ابتداءً من يوم الأحد الموافق 31/05/2026، بإحدى الطرق التالية:
 - 7.1.1. استلام كراسات المناقصة يدوياً من قسم التعاقدات والمشتريات والمناقصات في مبنى مفعال هبايس الكائن في شارع هفتمان 3، تل أبيب، في الطابق الأول، وذلك في الأيام من الأحد إلى الخميس بين الساعات 08:00-16:00. وعند استلام كراسات المناقصة، يقوم مستلم الكراسات بتسليم تفاصيل مقدّم العرض وبيانات التواصل معه إلى قسم التعاقدات والمشتريات والمناقصات في مبنى مفعال هبايس، على **نموذج تفاصيل مقدّم العرض** المرفق.
 - 7.1.2. بواسطة البريد الإلكتروني (دون الحاجة إلى الحضور إلى مكاتب المفعال). على مقدّم العرض الراغب بذلك أن يرسل طلباً للحصول على كراسات المناقصة إلى البريد الإلكتروني rechesh@pais.co.il، مرفقاً به **نموذج تفاصيل مقدّم العرض** المرفق، بعد تعبئته وتوقيعه من قبل مقدّم العرض. وبعد استلام النموذج الكامل والموقع كما ذكر، سيتم إرسال كراسات المناقصة إلى مقدّم العرض.
- 7.2. يمكن الاطلاع على كراسات المناقصة في قسم التعاقدات والمشتريات والمناقصات في مبنى مفعال هبايس الكائن في شارع هفتمان 3، تل أبيب، ابتداءً من يوم الأحد الموافق 31/05/2026، وذلك بعد تنسيق هاتفي مسبق.

8. توضيحات بخصوص المناقصة

- 8.1. يجب إرسال الأسئلة وطلبات التوضيح و/أو التفاصيل الإضافية المتعلقة بالمناقصة، خطياً فقط إلى قسم التعاقدات والمشتريات والمناقصات، بواسطة البريد الإلكتروني (مستند بصيغة WORD) إلى العنوان rechesh@pais.co.il ، **وذلك في موعد أقصاه يوم الاثنين الموافق 22/06/2026**.
- 8.2. عند الحاجة، سيتم الرد على التوجهات ضمن مستند توضيحات موحّد يُرسل إلى المزوّدين ذوي الصلة، وذلك وفقاً لشروط المناقصة.
- 8.3. كذلك، يتوجب على مقدّم العرض متابعة الإعلانات المنشورة في موقع الإنترنت الخاص بمفعال هبايس ضمن قسم «المشتريات والمناقصات». وفي حال تم نشر إشعار في موقع الإنترنت المذكور حول وجود مستند توضيحات لم يصل إلى مقدّم العرض لأي سبب كان، تقع على عاتق مقدّم العرض مسؤولية التوجّه إلى مفعال هبايس بطلب للحصول على مستند التوضيحات المذكور. ولن يُسمع من مقدّم العرض ادعاء بعدم تلقيه مستند التوضيحات الذي تم الإشارة إلى وجوده في موقع الإنترنت.

9. تقديم العرض للمناقصة

- 9.1. **الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو يوم الأربعاء الموافق - 08/07/2026 في تمام الساعة ال- 10:00.**
- 9.2. يرفق مقدّم العرض بعرضه جميع المستندات والمصادقات، كما هو مفصل في مستندات المناقصة.
- 9.3. تُقدّم العروض بالتسليم اليدوي فقط إلى صندوق العروض في قسم المشتريات التابع لمفعال هبايس، شارع هفتمان 3، تل أبيب، الطابق الأول.

مفعال هبايس